

Spett.li Comuni

Provincia di:

- Ancona;
- Ascoli Piceno;
- Fermo;
- Macerata
- Pesaro e Urbino;

ANCI Marche

UPI Marche

Ordini professionali

**Oggetto: Approvazione Legge regionale del 30 novembre 2023 n.19 “Norme della pianificazione per il governo del territorio”. Comunicazioni**

Gentile Ente,

dopo un lungo iter approvativo conclusosi qualche giorno fa, sono lieto di comunicare che il 28 novembre scorso è stata approvata dall’Assemblea legislativa regionale la nuova legge sul governo del territorio.

La legge, che **entrerà in vigore il 1° gennaio 2024**, è pubblicata sul BUR n.104 del 30 novembre 2023 è disponibile al link:

<https://bur.regione.marche.it/bur/PDF/2023/N104%20del%2030%20novembre%202023.pdf>.

Ricordo che **fino al 31 dicembre 2023 è possibile presentare domande ai sensi della Legge Regionale n.22/2009**, come indicato al comma 33 dell’articolo 33 della L.R. n.19/’23.

La norma transitoria, trattata all’articolo 33, disciplina la prima applicazione della legge e, come tale, riveste un ruolo molto importante tanto per garantire un equilibrato passaggio graduale verso la disciplina a regime che per consentire ai cittadini di poter continuare ad avvalersi dell’ampliamento fino al 20% in deroga al piano regolatore generale per interventi che abbiano le caratteristiche della riqualificazione dell’edificato di cui alla lettera a) del comma 4 dell’articolo 25 della legge stessa, nei limiti e come precisato nell’art.33, comma 17.

Colgo l’occasione anche per comunicare che tutti **gli aggiornamenti e le informazioni** relativi alla Legge saranno pubblicati ai seguenti link:

<https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica-Genio-Civile/Urbanistica#In-primopiano>

[https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica-Genio-Civile/Urbanistica#544\\_Nuova-L.R.-Governo-del-Territorio](https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Paesaggio-Territorio-Urbanistica-Genio-Civile/Urbanistica#544_Nuova-L.R.-Governo-del-Territorio).

Cordiali saluti.

L’ Assessore alla Urbanistica

Stefano Aguzzi