COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

Comune di Ascoli Piceno
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

Sportello Unico per l'Edilizia

LEGGE REGIONALE 4 GENNAIO 2018 N. 1

"Nuove norme per le costruzioni in zone sismiche nella regione Marche"

LINEE GUIDA APPROVATE CON DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 975 DEL 2 AGOSTO 2021

Indirizzi applicativi

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

PER QUALSIASI RICHIESTA L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO È SUBORDINATO ALL'INDICAZIONE, ALL'INTERNO DELLA RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA, DELLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO STRUTTURALE

(paragrafo 12 della relazione che si compila tramite portale SUE)

Indicare se si tratta di interventi in cui, ai sensi degli artt. 93 - 94 - 94bis, non sono previste opere da denunciare, opere prive di rilevanza, opere di minore rilevanza o opere rilevanti

N.B. IN CASO DI OMESSA INDICAZIONE LE RICHIESTE VERRANNO DICHIARATE IMPROCEDIBILI

Quando nell'intervento oggetto di richiesta sono presenti opere da denunciare ai sensi degli articoli 93 -94 -94 bis del D.P.R. 380/2001, in relazione alla tipologia di titolo edilizio richiesto, potranno presentarsi diverse tipologie di procedure per il deposito del progetto strutturale e/o per il collaudo, a seconda che si tratti di:

INTERVENTI DI NUOVA REALIZZAZIONE O MANUTENZIONI SU EDIFICI ESISTENTI

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

INTERVENTI DI NUOVA REALIZZAZIONE O MANUTENZIONI SU EDIFICI ESISTENTI

OPERE PRIVE DI RILEVANZA

(Elenchi A e B dell'allegato 1 delle Linee guida)

Il deposito del progetto strutturale viene effettuato presso il Comune territorialmente competente

Nella relazione di asseverazione allegata alla richiesta va individuata la casistica ricorrente in uno dei due elenchi ed in relazione tecnica esplicitate le verifiche dei requisiti dimensionali e/o di carichi previsti.

Alla richiesta del titolo abilitativo, oltre agli elaborati previsti per gli aspetti urbanistico – edilizi, vanno obbligatoriamente allegati i seguenti documenti minimi:

1. Relazione di asseverazione (cioè la relazione automaticamente allegata alla richiesta da portale SUE), a firma del progettista strutturale; Se il tecnico asseveratore della richiesta di titolo edilizio differisce dal tecnico strutturale, andrà prodotta autonoma relazione asseverata contenente esclusivamente le asseverazioni di carattere strutturale;
2. Progetto architettonico a firma del progettista architettonico e del direttore dei lavori;
3. Relazione tecnica esplicativa (degli aspetti strutturali) a firma del progettista strutturale e del direttore dei lavori;
4. Elaborati grafici relativi al progetto strutturale, a firma del progettista strutturale e del direttore dei lavori;

A seconda della tipologia di intervento, se necessari, andranno allegati anche:

5. Relazione geologica, a firma del geologo e del direttore dei lavori;
6. Relazione geotecnica, a firma del geologo o del progettista strutturale e del direttore dei lavori;
7. Altra documentazione necessaria alla definizione delle opere strutturali, a firma del progettista strutturale e del direttore dei lavori;

A verifica della completezza della documentazione presentata, il SUE rilascia attestato di deposito

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ OPERE PRIVE DI RILEVANZA

(Elenchi A e B dell'allegato 1 delle Linee guida)

Alla richiesta di accertamento di conformità urbanistica ed edilizia vanno allegati anche tutti gli elaborati necessari alla "sanatoria" delle opere strutturali:

1. Collaudo statico o certificato di regolare esecuzione (solo per i lavori di riparazione o per interventi locali);
2. Nomina dei tecnici accertatori (che devono essere diversi dal collaudatore);
3. Rilievo architettonico e strutturale delle opere eseguite;
4. Risultato delle indagini sui materiali;
5. Relazione strutturale, contenente i calcoli e ogni altro elemento necessario per conoscere le azioni esterne, le sollecitazioni e le tensioni su ogni elemento strutturale, al fine di dimostrare la conformità delle opere oggetto di accertamento alle norme tecniche vigenti all'epoca di realizzazione;

A verifica della completezza della documentazione presentata e della doppia conformità edilizia ed urbanistica il SUE rilascia attestato di avvenuto collaudo.

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ OPERE DI MINORE RILEVANZA O OPERE RILEVANTI

Alla richiesta di accertamento di conformità urbanistica ed edilizia vanno allegati anche tutti gli elaborati necessari alla "sanatoria" delle opere strutturali:

1. Collaudo statico o certificato di regolare esecuzione (solo per i lavori di riparazione o per interventi locali);
2. Nomina dei tecnici accertatori (che devono essere diversi dal collaudatore);
3. Rilievo architettonico e strutturale delle opere eseguite;
4. Risultato delle indagini sui materiali;
5. Relazione strutturale, contenente i calcoli e ogni altro elemento necessario per conoscere le azioni esterne, le sollecitazioni e le tensioni su ogni elemento strutturale, al fine di dimostrare la conformità delle opere oggetto di accertamento alle norme tecniche vigenti all'epoca di realizzazione;

A verifica della completezza della documentazione presentata e della doppia conformità edilizia ed urbanistica, il SUE redige verbale di accertamento che invia alla Struttura Tecnica Regionale per le competenti verifiche in merito alla regolarità strutturale dell'opera, determinando l'attestazione di avvenuto collaudo.

N.B: qualora dalle verifiche eseguite le opere non risultassero conformi alle Norme tecniche per le costruzioni vigenti all'epoca di realizzazione, andrà allegata alla suddetta documentazione anche il progetto di adeguamento delle strutture alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti al momento dell'accertamento.

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

VARIANTI NON SOSTANZIALI

Si considerano varianti in corso d'opera solo modifiche progettuali di opere ancora in corso di esecuzione a seguito di titolo edilizio ancora efficace.

Sono varianti non sostanziali:

1. Modifiche a singole parti o elementi dell'opera, che non comportino concrete variazioni dei parametri che determinano il comportamento statico o dinamico della struttura;
2. La realizzazione e/o la modifica di opere prive di rilevanza

Alla richiesta del titolo abilitativo in variante, oltre agli elaborati previsti per gli aspetti urbanistico – edilizi, vanno obbligatoriamente allegati i seguenti documenti minimi:

1. Relazione di asseverazione (cioè la relazione automaticamente allegata alla richiesta da portale SUE), a firma del progettista strutturale; Se il tecnico asseveratore della richiesta di titolo edilizio differisce dal tecnico strutturale, andrà prodotta autonoma relazione asseverata contenente esclusivamente le asseverazioni di carattere strutturale;

Nel caso di realizzazione di opere prive di rilevanza non previste nel titolo originario si dovranno produrre anche tutti gli elaborati necessari al deposito, di cui verrà rilasciata attestazione, verificata la completezza della documentazione allegata.

COMUNE DI ASCOLI PICENO - c_a462 - 0032617 - Uscita - 14/04/2022 - 15:03

TAVOLA SINOTTICA

NUOVA REALIZZAZIONE O MANUTENZIONE ESISTENTE

Indicare sempre nella relazione di asseverazione la tipologia di intervento

OPERE PRIVE DI RILEVANZA

Elenco A o B all.1 D.G.R. 975/21

DEPOSITO PROGETTO STRUTTURE PRESSO IL SUE CHE RILASCIA ATTESTATO

ALLEGATI:

1. Relazione di asseverazione
2. Progetto architettonico
3. Relazione tecnica strutturale
4. Elaborati grafici progetto strutturale

Se necessari

5. Relazione geologica
6. Relazione geotecnica

OPERE DI MINORE RILEVANZA O RILEVANTI

DEPOSITO PROGETTO TRAMITE PIATTAFORMA DOMUS

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ

Indicare sempre nella relazione di asseverazione la tipologia di intervento

OPERE PRIVE DI RILEVANZA

Elenco A o B all.1 D.G.R. 975/21

DEPOSITO PROGETTO STRUTTURE PRESSO IL SUE CHE RILASCIA ATTESTATO

ALLEGATI:

1. Collaudo statico o certificato di regolare esecuzione
2. Nomina dei tecnici accertatori
3. Rilievo architettonico e strutturale delle opere eseguite
4. Risultato delle indagini sui materiali
5. Relazione strutturale, al fine di dimostrare la conformità delle opere oggetto di accertamento alle norme tecniche vigenti all'epoca di realizzazione

OPERE DI MINORE RILEVANZA O RILEVANTI

ALLEGATI:

1. *Collaudo statico o certificato di regolare esecuzione*
2. *Nomina dei tecnici accertatori*
3. *Rilievo architettonico e strutturale delle opere eseguite*
4. *Risultato delle indagini sui materiali*
5. *Relazione strutturale, al fine di dimostrare la conformità delle opere oggetto di accertamento alle norme tecniche vigenti all'epoca di realizzazione*

IL SUE REDIGE VERBALE DI ACCERTAMENTO E LO TRASMETTE CON LA DOCUMENTAZIONE ALLA STRUTTURA TECNICA REGIONALE, CHE RILASCIA ATTESTAZIONE AVVENUTO COLLAUDO. Se l'opera non è conforme alle NTC vigenti all'epoca di realizzazione va presentato il PROGETTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE alle NTC vigenti al momento dell'accertamento

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Indicare sempre nella relazione di asseverazione la tipologia di intervento

VARIANTI NON SOSTANZIALI

- Modifiche a singole parti o elementi dell'opera, che non comportino concrete variazioni dei parametri che determinano il comportamento statico o dinamico della struttura;
- Realizzazione e/o la modifica di opere prive di rilevanza

ALLEGATI:

1. Relazione di asseverazione

Nel caso di realizzazione di opere prive di rilevanza non previste nel titolo originario si dovranno produrre anche tutti gli elaborati necessari al deposito

VARIANTI SOSTANZIALI

DEPOSITO PROGETTO TRAMITE PIATTAFORMA DOMUS